ENPAP
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA PER GLI PSICOLOGI

PROCEDURA DI SELEZIONE AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A SEDE DELL'ENPAP - CIG BC70F0DED4

VERBALE DEL 20 OTTOBRE 2026 (N.1)
DI APERTURA DELLE OFFERTE TECNICHE

In data 20 ottobre 2026, alle ore 11:45, presso la sede dell'ENPAP in Roma, Via Cesare Beccaria n. 94/96, si riunisce la Commissione per l'apertura delle offerte tecniche pervenute relativamente alla procedura di selezione - di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 75/2026 del 17 luglio 2026 - per l'affidamento del servizio di pulizia dell'immobile adibito a sede dell'Enpap, così come costituita con Deliberazione Presidenziale n. 52/26 del 13 ottobre 2026.

Sono presenti:

- Massimo Muzzin, Presidente;
- Mara Marcodoppido, Componente-Segretario;
- Alessia Troiani, Componente.

Preliminarmente, il Presidente della Commissione constata e fa constatare:

- che non sussistono motivi di incompatibilità o astensione sia con riguardo agli operatori economici concorrenti alla procedura di selezione, sia con riferimento ai singoli Componenti della Commissione interna; a tal fine, vengono acquisite agli atti della gara le dichiarazioni sottoscritte da ciascun componente;
- che risultano rispettati gli specifici criteri adottati dall'Ente per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici interne, di cui alla deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 41/16 del 08 luglio 2016;
- che ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023 ("trasparenza dei contratti pubblici") sul sito internet dell'Ente, sezione "gare", sono pubblicati gli atti della procedura, la composizione della Commissione giudicatrice e il curriculum di ciascun componente;
- che con Verbale del RUP n. 6 del 19 ottobre 2026, è stata conclusa la fase di verifica della documentazione amministrativa ed è stata disposta l'ammissione alla successiva fase della procedura degli operatori economici che hanno presentato una documentazione amministrativa risultata regolare all'esito delle verifiche effettuate.

La Commissione accede alla piattaforma telematica "Net4market" mediante SPID del Presidente e procede, in seduta pubblica, all'apertura della sezione relativa alle offerte tecniche alle ore 11:58.

La Commissione prende atto dell'ordine cronologico di presentazione delle offerte da parte di undici operatori economici, risultante dalla medesima piattaforma come di seguito riportato:

Data di pubblicazione: 03/11/2026

ENPAP

n.	*Denominazione concorrente*	*Data/orario presentazione offerta*
1	LA CANDIDA S.R.L. GLOBAL SERVICE	25/09/2026 10:42:31
2	PARENTE SERVICE SRL	28/09/2026 11:36:18
3	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	28/09/2026 12:37:02
4	FARE SOCIETA' COOPERATIVA	28/09/2026 15:42:33
5	MIPLAE SRL	06/10/2026 16:06:55
6	KEPLERO SRL	07/10/2026 15:18:10
7	CENTRO MANUTENZIONE APPALTI S.R.L.	07/10/2026 15:19:24
8	COFAR SRL	08/10/2026 15:42:33
9	GLOBAL SERVICE SRL	08/10/2026 10:55:53
10	PULITO FISSO SRL	08/10/2026 15:03:05
11	PULINET SERVICE SRL	08/10/2026 15:22:25

La Commissione, per ogni operatore, procede a verificare nell'ordine:

- la validità della firma digitale apposta sulla documentazione caricata sul portale;
- la Relazione Tecnica illustrativa contenente tutte le informazioni utili alla valutazione delle offerte tecniche, così come indicato nell'art. 10 del Capitolato Tecnico.

Dopo aver concluso i riscontri sopra esposti, la Commissione procede con l'ammissione dei concorrenti.

Il Presidente ricorda quanto previsto dall'articolo 11 del Capitolato Tecnico ("Criteri di valutazione delle Offerte Tecniche") in merito all'attribuzione del punteggio tecnico con riferimento ai diversi criteri analiticamente descritti.

Al fine di proseguire l'esame e la valutazione delle offerte tecniche la Commissione si determina per una successiva seduta da tenersi il giorno 28 ottobre 2026 alle ore 14:30 presso la Sede dell'Ente.

I lavori della Commissione terminano alle ore 13:00.

Il presente verbale, letto e sottoscritto da tutti i Componenti, viene trasmesso al RUP a cura del Presidente della Commissione.

Roma, 20 ottobre 2026

(Massimo Muzzin) (Mara Marcodoppido) (Alessia Troiani)

ENPAP
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA PER GLI PSICOLOGI

PROCEDURA DI SELEZIONE AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A SEDE DELL'ENPAP - CIG BC70F0DED4

VERBALE DEL 28 OTTOBRE 2026 (N.2)
DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

In data 28 ottobre 2026, alle ore 14:30, presso la sede dell'ENPAP in Roma, Via Cesare Beccaria n. 94/96, si riunisce la Commissione per l'apertura delle offerte tecniche pervenute relativamente alla procedura di selezione - di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 75/2026 del 17 luglio 2026 - per l'affidamento del servizio di pulizia dell'immobile adibito a sede dell'Enpap, così come costituita con Deliberazione Presidenziale n. 52/26 del 13 ottobre 2026.

Sono presenti:

- Massimo Muzzin, Presidente;
- Mara Marcodoppido, Componente-Segretario;
- Alessia Troiani, Componente.

La Commissione prosegue con l'analisi delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici in base a quanto previsto dall'art. 11 del Capitolato Tecnico ("Criteri di aggiudicazione e valutazione delle Offerte") con riferimento ai diversi criteri analiticamente descritti.

Al fine di completare la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione è convocata per una successiva seduta da tenersi il giorno 30 ottobre alle ore 10:30 presso la sede dell'Ente.

Il presente verbale, letto e sottoscritto da tutti i Componenti, viene trasmesso al RUP a cura del Presidente della Commissione.

I lavori della Commissione terminano alle ore 17:00.

Roma, 28 ottobre 2026

.....	.....	.....
(Massimo Muzzin)	(Mara Marcodoppido)	(Alessia Troiani)

ENPAP
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA PER GLI PSICOLOGI

PROCEDURA DI SELEZIONE AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A SEDE DELL'ENPAP - CIG BC70F0DED4

VERBALE DEL 30 OTTOBRE 2026 (N.3)
DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

In data 30 ottobre 2026, alle ore 10:30, presso la sede dell'ENPAP in Roma, Via Cesare Beccaria n. 94/96, si riunisce la Commissione per l'apertura delle offerte tecniche pervenute relativamente alla procedura di selezione - di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 75/2026 del 17 luglio 2026 - per l'affidamento del servizio di pulizia dell'immobile adibito a sede dell'Enpap, così come costituita con Deliberazione Presidenziale n. 52/26 del 13 ottobre 2026.

Sono presenti:

- Massimo Muzzin, Presidente;
- Mara Marcodoppido, Componente-Segretario;
- Alessia Troiani, Componente.

La Commissione prosegue con l'analisi delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici, assegnando il punteggio in base a quanto previsto dall'art. 11 del Capitolato Tecnico ("Criteri di aggiudicazione e valutazione delle Offerte") con riferimento ai diversi criteri analiticamente descritti.

Tutti i passaggi sono documentati negli allegati prospetti riepilogativi delle valutazioni assegnate da ciascun Commissario, dei relativi punteggi e della media calcolata su ciascun criterio di valutazione e del punteggio relativo alla fase di valutazione dell'offerta tecnica per ciascun concorrente.

Si riporta schematicamente il riepilogo dell'esito della valutazione delle offerte tecniche:

Denominazione concorrente	*Punteggio offerta tecnica*
CENTRO MANUTENZIONI APPALTI SRL	52,33
COFAR SRL	51,67
FARE SOCIETA' COOPERATIVA	53,33
GLOBAL SERVIZI SRL	43,33

KEPLERO SRL	52,33
LA CANDIDA SRL	51,34
MIPLAE SRL	52,00
PARENTE SERVICE SRL	49,99
PULINET SERVICE SRL	48,67
PULITO FISSO SRL	36,67
S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	40,67

Al termine della fase di valutazione delle offerte tecniche, il Presidente della Commissione provvede al caricamento dei punteggi sopra riportati sulla piattaforma "Net4market".

Al fine di procedere all'apertura delle offerte economiche, la Commissione è convocata per una successiva seduta da tenersi nel pomeriggio alle ore 15:00, presso la sede dell'Ente.

Il presente verbale, letto e sottoscritto da tutti i Componenti, viene trasmesso al RUP a cura del Presidente della Commissione.

I lavori della Commissione terminano alle ore 13:00.

Roma, 30 ottobre 2026

(Massimo Muzzin) (Mara Marcodoppido) (Alessia Troiani)

Operatore concorrente:	CENTRO MANUTENZIONI APPALTI SRL									OFFERTA 1	
CRITERI DI VALUTAZIONE	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE		MMu		AT		MMa				
1. Organizzazione del servizio e modalità operative	Modello organizzativo, pianificazione delle attività, continuità del servizio, efficacia delle modalità operative proposte (fino a 25 punti)	25	80%	20,00	80%	20,00	80%	20,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 1			20,00		20,00		20,00	60,00	20,00	
2.Personale impiegato, formazione e gestione delle sostituzioni	Numero e qualificazione delle risorse impiegate, programmi formativi, modalità di sostituzione del personale assente (fino a 15 punti)	15	80%	12,00	60%	9,00	80%	12,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 2			12,00		9,00		12,00	33,00	11,00	
3. Sistema di controllo qualità e monitoraggio del servizio	Procedure di verifica, sistemi di controllo, strumenti di monitoraggio e rendicontazione delle attività svolte (fino a 10 punti)	10	80%	8,00	60%	6,00	80%	8,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 3			8,00		6,00		8,00	22,00	7,33	
4 . Attrezzature, prodotti e sostenibilità ambientale	Caratteristiche tecniche delle attrezzature e dei prodotti utilizzati, misure adottate per il rispetto dei CAM e per la sostenibilità ambientale (fino a 10 punti)	10	60%	6,00	60%	6,00	60%	6,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 4			6,00		6,00		6,00	18,00	6,00	
5 - Proposte migliorative	Utilità, concretezza, innovatività e valore aggiunto delle proposte migliorative offerte senza oneri aggiuntivi per l'Ente (fino a 10 punti)	10	80%	8,00	80%	8,00	80%	8,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 5			8,00		8,00		8,00	24,00	8,00	
CENTRO MANUTENZIONE APPALTI SRL: PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA											52,33

Il Presidente (Massimo Muzzin)

Il Commissario (Alessia Troiani)

Il Commissario-Segretario (Mara Marcodoppido)

Operatore concorrente:	COFAR SRL									OFFERTA 2	
CRITERI DI VALUTAZIONE	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE		MMu		AT		MMa				
1. Organizzazione del servizio e modalità operative	Modello organizzativo, pianificazione delle attività, continuità del servizio, efficacia delle modalità operative proposte (fino a 25 punti)	25	80%	20,00	80%	20,00	80%	20,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 1			20,00		20,00		20,00	60,00	20,00	
2.Personale impiegato, formazione e gestione delle sostituzioni	Numero e qualificazione delle risorse impiegate, programmi formativi, modalità di sostituzione del personale assente (fino a 15 punti)	15	60%	9,00	60%	9,00	60%	9,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 2			9,00		9,00		9,00	27,00	9,00	
3. Sistema di controllo qualità e monitoraggio del servizio	Procedure di verifica, sistemi di controllo, strumenti di monitoraggio e rendicontazione delle attività svolte (fino a 10 punti)	10	80%	8,00	80%	8,00	80%	8,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 3			8,00		8,00		8,00	24,00	8,00	
4 . Attrezzature, prodotti e sostenibilità ambientale	Caratteristiche tecniche delle attrezzature e dei prodotti utilizzati, misure adottate per il rispetto dei CAM e per la sostenibilità ambientale (fino a 10 punti)	10	60%	6,00	80%	8,00	60%	6,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 4			6,00		8,00		6,00	20,00	6,67	
5 - Proposte migliorative	Utilità, concretezza, innovatività e valore aggiunto delle proposte migliorative offerte senza oneri aggiuntivi per l'Ente (fino a 10 punti)	10	80%	8,00	80%	8,00	80%	8,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 5			8,00		8,00		8,00	24,00	8,00	
COFAR SRL: PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA											51,67

Il Presidente (Massimo Muzzin)

Il Commissario (Alessia Troiani)

Il Commissario-Segretario (Mara Maredoppido)

Operatore concorrente:	FARE SOCIETA' COOPERATIVA									OFFERTA 3	
CRITERI DI VALUTAZIONE	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE		MMu		AT		MMa				
1. Organizzazione del servizio e modalità operative	Modello organizzativo, pianificazione delle attività, continuità del servizio, efficacia delle modalità operative proposte (fino a 25 punti)	25	80%	20,00	60%	15,00	80%	20,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 1			20,00		15,00		20,00	55,00	18,33	
2.Personale impiegato, formazione e gestione delle sostituzioni	Numero e qualificazione delle risorse impiegate, programmi formativi, modalità di sostituzione del personale assente (fino a 15 punti)	15	100%	15,00	60%	9,00	100%	15,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 2			15,00		9,00		15,00	39,00	13,00	
3. Sistema di controllo qualità e monitoraggio del servizio	Procedure di verifica, sistemi di controllo, strumenti di monitoraggio e rendicontazione delle attività svolte (fino a 10 punti)	10	80%	8,00	60%	6,00	80%	8,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 3			8,00		6,00		8,00	22,00	7,33	
4 . Attrezzature, prodotti e sostenibilità ambientale	Caratteristiche tecniche delle attrezzature e dei prodotti utilizzati, misure adottate per il rispetto dei CAM e per la sostenibilità ambientale (fino a 10 punti)	10	60%	6,00	60%	6,00	60%	6,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 4			6,00		6,00		6,00	18,00	6,00	
5 - Proposte migliorative	Utilità, concretezza, innovatività e valore aggiunto delle proposte migliorative offerte senza oneri aggiuntivi per l'Ente (fino a 10 punti)	10	100%	10,00	60%	6,00	100%	10,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 5			10,00		6,00		10,00	26,00	8,67	
FARE SOCIETA' COOPERATIVA: PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA											53,33

Il Presidente (Massimo Muzzin)

Il Commissario (Alessia Troiani)

Il Commissario-Segretario (Mara Marcodoppido)

Operatore concorrente:	GLOBAL SERVICE SRL									OFFERTA 4
CRITERI DI VALUTAZIONE	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE		MMu		AT		MMa			
1. Organizzazione del servizio e modalità operative	Modello organizzativo, pianificazione delle attività, continuità del servizio, efficacia delle modalità operative proposte (fino a 25 punti)	25	60%	15,00	80%	20,00	60%	15,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 1			15,00		20,00		15,00	50,00	16,67
2.Personale impiegato, formazione e gestione delle sostituzioni	Numero e qualificazione delle risorse impiegate, programmi formativi, modalità di sostituzione del personale assente (fino a 15 punti)	15	60%	9,00	80%	12,00	60%	9,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 2			9,00		12,00		9,00	30,00	10,00
3. Sistema di controllo qualità e monitoraggio del servizio	Procedure di verifica, sistemi di controllo, strumenti di monitoraggio e rendicontazione delle attività svolte (fino a 10 punti)	10	80%	8,00	60%	6,00	80%	8,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 3			8,00		6,00		8,00	22,00	7,33
4 . Attrezzature, prodotti e sostenibilità ambientale	Caratteristiche tecniche delle attrezzature e dei prodotti utilizzati, misure adottate per il rispetto dei CAM e per la sostenibilità ambientale (fino a 10 punti)	10	40%	4,00	40%	4,00	40%	4,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 4			4,00		4,00		4,00	12,00	4,00
5 - Proposte migliorative	Utilità, concretezza, innovatività e valore aggiunto delle proposte migliorative offerte senza oneri aggiuntivi per l'Ente (fino a 10 punti)	10	60%	6,00	40%	4,00	60%	6,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 5			6,00		4,00		6,00	16,00	5,33
GLOBAL SERVICE SRL: PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA										43,33

Il Presidente (Massimo Muzzin)

Il Commissario (Alessia Troiani)

Il Commissario-Segretario (Mara Marcodoppido)

Operatore concorrente:	KEPLERO SRL									OFFERTA 5
CRITERI DI VALUTAZIONE	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE		MMu		AT		MMa			
1. Organizzazione del servizio e modalità operative	Modello organizzativo, pianificazione delle attività, continuità del servizio, efficacia delle modalità operative proposte (fino a 25 punti)	25	80%	20,00	80%	20,00	80%	20,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 1			20,00		20,00		20,00	60,00	20,00
2.Personale impiegato, formazione e gestione delle sostituzioni	Numero e qualificazione delle risorse impiegate, programmi formativi, modalità di sostituzione del personale assente (fino a 15 punti)	15	80%	12,00	80%	12,00	60%	9,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 2			12,00		12,00		9,00	33,00	11,00
3. Sistema di controllo qualità e monitoraggio del servizio	Procedure di verifica, sistemi di controllo, strumenti di monitoraggio e rendicontazione delle attività svolte (fino a 10 punti)	10	80%	8,00	40%	4,00	80%	8,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 3			8,00		4,00		8,00	20,00	6,67
4 . Attrezzature, prodotti e sostenibilità ambientale	Caratteristiche tecniche delle attrezzature e dei prodotti utilizzati, misure adottate per il rispetto dei CAM e per la sostenibilità ambientale (fino a 10 punti)	10	80%	8,00	60%	6,00	80%	8,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 4			8,00		6,00		8,00	22,00	7,33
5 - Proposte migliorative	Utilità, concretezza, innovatività e valore aggiunto delle proposte migliorative offerte senza oneri aggiuntivi per l'Ente (fino a 10 punti)	10	80%	8,00	60%	6,00	80%	8,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 5			8,00		6,00		8,00	22,00	7,33
KEPLERO SRL: PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA										52,33

Il Presidente (Massimo Muzzin)

Il Commissario (Alessia Troiani)

Il Commissario-Segretario (Mara Marcodoppido)

Operatore concorrente:	LA CANDIDA SRL GLOBAL SERVICE										OFFERTA 6	
CRITERI DI VALUTAZIONE	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE		MMu		AT		MMa					
1. Organizzazione del servizio e modalità operative	Modello organizzativo, pianificazione delle attività, continuità del servizio, efficacia delle modalità operative proposte (fino a 25 punti)	25	60%	15,00	80%	20,00	60%	15,00				
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 1			15,00		20,00		15,00	50,00	16,67		
2.Personale impiegato, formazione e gestione delle sostituzioni	Numero e qualificazione delle risorse impiegate, programmi formativi, modalità di sostituzione del personale assente (fino a 15 punti)	15	80%	12,00	80%	12,00	80%	12,00				
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 2			12,00		12,00		12,00	36,00	12,00		
3. Sistema di controllo qualità e monitoraggio del servizio	Procedure di verifica, sistemi di controllo, strumenti di monitoraggio e rendicontazione delle attività svolte (fino a 10 punti)	10	80%	8,00	60%	6,00	80%	8,00				
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 3			8,00		6,00		8,00	22,00	7,33		
4 . Attrezzature, prodotti e sostenibilità ambientale	Caratteristiche tecniche delle attrezzature e dei prodotti utilizzati, misure adottate per il rispetto dei CAM e per la sostenibilità ambientale (fino a 10 punti)	10	60%	6,00	80%	8,00	60%	6,00				
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 4			6,00		8,00		6,00	20,00	6,67		
5 - Proposte migliorative	Utilità, concretezza, innovatività e valore aggiunto delle proposte migliorative offerte senza oneri aggiuntivi per l'Ente (fino a 10 punti)	10	100%	10,00	60%	6,00	100%	10,00				
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 5			10,00		6,00		10,00	26,00	8,67		
LA CANDIDA SRL GLOBAL SERVICE: PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA												51,34

Il Presidente
(Massimo Muzzin)

Il Commissario
(Alessia Troiani)

Il Commissario-Segretario
(Mara Marcodoppido)

Operatore concorrente:	MIPLAE SRL									OFFERTA 7	
CRITERI DI VALUTAZIONE	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE		MMu		AT		MMa				
1. Organizzazione del servizio e modalità operative	Modello organizzativo, pianificazione delle attività, continuità del servizio, efficacia delle modalità operative proposte (fino a 25 punti)	25	80%	20,00	80%	20,00	80%	20,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 1			20,00		20,00		20,00	60,00	20,00	
2.Personale impiegato, formazione e gestione delle sostituzioni	Numero e qualificazione delle risorse impiegate, programmi formativi, modalità di sostituzione del personale assente (fino a 15 punti)	15	80%	12,00	80%	12,00	80%	12,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 2			12,00		12,00		12,00	36,00	12,00	
3. Sistema di controllo qualità e monitoraggio del servizio	Procedure di verifica, sistemi di controllo, strumenti di monitoraggio e rendicontazione delle attività svolte (fino a 10 punti)	10	80%	8,00	80%	8,00	80%	8,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 3			8,00		8,00		8,00	24,00	8,00	
4 . Attrezzature, prodotti e sostenibilità ambientale	Caratteristiche tecniche delle attrezzature e dei prodotti utilizzati, misure adottate per il rispetto dei CAM e per la sostenibilità ambientale (fino a 10 punti)	10	60%	6,00	60%	6,00	60%	6,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 4			6,00		6,00		6,00	18,00	6,00	
5 - Proposte migliorative	Utilità, concretezza, innovatività e valore aggiunto delle proposte migliorative offerte senza oneri aggiuntivi per l'Ente (fino a 10 punti)	10	60%	6,00	60%	6,00	60%	6,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 5			6,00		6,00		6,00	18,00	6,00	
MIPLAE SRL: PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA										52,00	

Il Presidente (Massimo Muzzin)

Il Commissario (Alessia Troiani)

Il Commissario-Segretario (Mara Marcodoppido)

Operatore concorrente:	PARENTE SERVICE SRL									OFFERTA 8	
CRITERI DI VALUTAZIONE	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE		MMu		AT		MMa				
1. Organizzazione del servizio e modalità operative	Modello organizzativo, pianificazione delle attività, continuità del servizio, efficacia delle modalità operative proposte (fino a 25 punti)	25	80%	20,00	60%	15,00	80%	20,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 1			20,00		15,00		20,00	55,00	18,33	
2.Personale impiegato, formazione e gestione delle sostituzioni	Numero e qualificazione delle risorse impiegate, programmi formativi, modalità di sostituzione del personale assente (fino a 15 punti)	15	80%	12,00	60%	9,00	80%	12,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 2			12,00		9,00		12,00	33,00	11,00	
3. Sistema di controllo qualità e monitoraggio del servizio	Procedure di verifica, sistemi di controllo, strumenti di monitoraggio e rendicontazione delle attività svolte (fino a 10 punti)	10	80%	8,00	60%	6,00	80%	8,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 3			8,00		6,00		8,00	22,00	7,33	
4 . Attrezzature, prodotti e sostenibilità ambientale	Caratteristiche tecniche delle attrezzature e dei prodotti utilizzati, misure adottate per il rispetto dei CAM e per la sostenibilità ambientale (fino a 10 punti)	10	60%	6,00	40%	4,00	60%	6,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 4			6,00		4,00		6,00	16,00	5,33	
5 - Proposte migliorative	Utilità, concretezza, innovatività e valore aggiunto delle proposte migliorative offerte senza oneri aggiuntivi per l'Ente (fino a 10 punti)	10	100%	10,00	40%	4,00	100%	10,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 5			10,00		4,00		10,00	24,00	8,00	
PARENTE SERVICE SRL: PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA											49,99

Il Presidente (Massimo Muzzin)

Il Commissario (Alessia Troiani)

Il Commissario-Segretario (Mara Marcodoppido)

PU	PULINET SERVICE SRL								OFFERTA 9	
CRITERI DI VALUTAZIONE	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE		MMu		AT		MMa			
1. Organizzazione del servizio e modalità operative	Modello organizzativo, pianificazione delle attività, continuità del servizio, efficacia delle modalità operative proposte (fino a 25 punti)	25	80%	20,00	80%	20,00	80%	20,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 1			20,00		20,00		20,00	60,00	20,00
2.Personale impiegato, formazione e gestione delle sostituzioni	Numero e qualificazione delle risorse impiegate, programmi formativi, modalità di sostituzione del personale assente (fino a 15 punti)	15	80%	12,00	80%	12,00	80%	12,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 2			12,00		12,00		12,00	36,00	12,00
3. Sistema di controllo qualità e monitoraggio del servizio	Procedure di verifica, sistemi di controllo, strumenti di monitoraggio e rendicontazione delle attività svolte (fino a 10 punti)	10	60%	6,00	60%	6,00	60%	6,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 3			6,00		6,00		6,00	18,00	6,00
4 . Attrezzature, prodotti e sostenibilità ambientale	Caratteristiche tecniche delle attrezzature e dei prodotti utilizzati, misure adottate per il rispetto dei CAM e per la sostenibilità ambientale (fino a 10 punti)	10	40%	4,00	40%	4,00	40%	4,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 4			4,00		4,00		4,00	12,00	4,00
5 - Proposte migliorative	Utilità, concretezza, innovatività e valore aggiunto delle proposte migliorative offerte senza oneri aggiuntivi per l'Ente (fino a 10 punti)	10	80%	8,00	40%	4,00	80%	8,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 5			8,00		4,00		8,00	20,00	6,67
PULINET SERVICE SRL: PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA										48,67

Il Presidente (Massimo Muzzin)

Il Commissario (Alessia Troiani)

Il Commissario-Segretario (Mara Marcodoppido)

Operatore concorrente:	PULITO FISSO SRL		OFFERTA 10							
CRITERI DI VALUTAZIONE	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE		MMu		AT		MMa			
1. Organizzazione del servizio e modalità operative	Modello organizzativo, pianificazione delle attività, continuità del servizio, efficacia delle modalità operative proposte (fino a 25 punti)	25	60%	15,00	60%	15,00	60%	15,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 1			15,00		15,00		15,00	45,00	15,00
2.Personale impiegato, formazione e gestione delle sostituzioni	Numero e qualificazione delle risorse impiegate, programmi formativi, modalità di sostituzione del personale assente (fino a 15 punti)	15	60%	9,00	60%	9,00	60%	9,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 2			9,00		9,00		9,00	27,00	9,00
3. Sistema di controllo qualità e monitoraggio del servizio	Procedure di verifica, sistemi di controllo, strumenti di monitoraggio e rendicontazione delle attività svolte (fino a 10 punti)	10	60%	6,00	60%	6,00	60%	6,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 3			6,00		6,00		6,00	18,00	6,00
4 . Attrezzature, prodotti e sostenibilità ambientale	Caratteristiche tecniche delle attrezzature e dei prodotti utilizzati, misure adottate per il rispetto dei CAM e per la sostenibilità ambientale (fino a 10 punti)	10	40%	4,00	40%	4,00	40%	4,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 4			4,00		4,00		4,00	12,00	4,00
5 - Proposte migliorative	Utilità, concretezza, innovatività e valore aggiunto delle proposte migliorative offerte senza oneri aggiuntivi per l'Ente (fino a 10 punti)	10	20%	2,00	40%	4,00	20%	2,00		
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 5			2,00		4,00		2,00	8,00	2,67
PULITO FISSO SRL: PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA										36,67

Il Presidente
(Massimo Muzzin)

Il Commissario
(Alessia Troiani)

Il Commissario-Segretario
(Mara Marcodoppido)

Operatore concorrente:	S.G.M S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI									OFFERTA 11	
CRITERI DI VALUTAZIONE	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE		MMu		AT		MMa				
1. Organizzazione del servizio e modalità operative	Modello organizzativo, pianificazione delle attività, continuità del servizio, efficacia delle modalità operative proposte (fino a 25 punti)	25	60%	15,00	60%	15,00	60%	15,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 1			15,00		15,00		15,00	45,00	15,00	
2.Personale impiegato, formazione e gestione delle sostituzioni	Numero e qualificazione delle risorse impiegate, programmi formativi, modalità di sostituzione del personale assente (fino a 15 punti)	15	80%	12,00	60%	9,00	80%	12,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 2			12,00		9,00		12,00	33,00	11,00	
3. Sistema di controllo qualità e monitoraggio del servizio	Procedure di verifica, sistemi di controllo, strumenti di monitoraggio e rendicontazione delle attività svolte (fino a 10 punti)	10	60%	6,00	40%	4,00	60%	6,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 3			6,00		4,00		6,00	16,00	5,33	
4 . Attrezzature, prodotti e sostenibilità ambientale	Caratteristiche tecniche delle attrezzature e dei prodotti utilizzati, misure adottate per il rispetto dei CAM e per la sostenibilità ambientale (fino a 10 punti)	10	40%	4,00	60%	6,00	40%	4,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 4			4,00		6,00		4,00	14,00	4,67	
5 - Proposte migliorative	Utilità, concretezza, innovatività e valore aggiunto delle proposte migliorative offerte senza oneri aggiuntivi per l'Ente (fino a 10 punti)	10	40%	4,00	60%	6,00	40%	4,00			
	PUNTEGGIO CRITERIO DI VALUTAZIONE 5			4,00		6,00		4,00	14,00	4,67	
S.G.M S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI: PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA											40,67

Il Presidente (Massimo Muzzin)

Il Commissario (Alessia Troiani)

Il Commissario-Segretario (Mara Marcodoppido)

ENPAP
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA PER GLI PSICOLOGI

PROCEDURA DI SELEZIONE AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A SEDE DELL'ENPAP - CIG BC70F0DED4

VERBALE DEL 30 OTTOBRE 2026 (N.4)
DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

In data 30 ottobre 2026, alle ore 15:00, presso la sede dell'ENPAP in Roma, Via Cesare Beccaria n. 94/96, si riunisce la Commissione per l'apertura delle offerte tecniche pervenute relativamente alla procedura di selezione - di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 75/2026 del 17 luglio 2026 - per l'affidamento del servizio di pulizia dell'immobile adibito a sede dell'Enpap, così come costituita con Deliberazione Presidenziale n. 52/26 del 13 ottobre 2026.

Sono presenti:

- Massimo Muzzin, Presidente;
- Mara Marcodoppido, Componente-Segretario;
- Alessia Troiani, Componente.

La Commissione accede alla piattaforma telematica "Net4market" mediante SPID del Presidente e procede, in seduta pubblica, all'apertura della sezione relativa alle offerte economiche alle ore 16:45.

La Commissione, dopo aver verificato la validità della firma digitale apposta sulla documentazione caricata sul portale e visionato la documentazione di ciascun concorrente, procede, nell'ambito della scheda dedicata alle offerte economiche, all'inserimento dello status "ammesso" per ciascun concorrente nell'apposita sezione della piattaforma informatica.

La Commissione prende visione delle offerte economiche presentate dai concorrenti, prende atto che l'offerta economica più conveniente (€ 143.898,50) è stata presentata dal concorrente S.G.M. Srl Servizi Generali e Manutenzioni al quale viene assegnato il punteggio massimo di 30 punti. La Commissione procede poi all'attribuzione del punteggio proporzionale alle altre offerte secondo la seguente formula prevista dall'art. 11 ("Modalità di valutazione delle offerte economiche") del Capitolato Tecnico:

$$\text{Punteggio} = \frac{\text{Prezzo più basso}}{\text{Prezzo offerto}} \times 30$$

Dove
P = punteggio attribuito all'offerta economica
Prezzo più basso = importo complessivo più basso tra le offerte ammesse;
Prezzo offerto = importo complessivo presentato dal concorrente

ENPAP

Si riporta di seguito l'esito dell'attribuzione dei punteggi per ciascun operatore economico:

Denominazione concorrente	*Offerta Economica*	*Punteggio offerta economica*
CENTRO MANUTENZIONI APPALTI SRL	Euro 162.540,00	Punti 26,56
COFAR SRL	Euro 163.858,63	Punti 26,35
FARE SOCIETA' COOPERATIVA	Euro 152.019,62	Punti 28,40
GLOBAL SERVIZI SRL	Euro 144.103,30	Punti 29,96
KEPLERO SRL	Euro 196.000,00	Punti 22,03
LA CANDIDA SRL	Euro 174.000,00	Punti 24,81
MIPLAE SRL	Euro 168.835,59	Punti 25,57
PARENTE SERVICE SRL	Euro 144.029,95	Punti 29,97
PULINET SERVICE SRL	Euro 173.376,00	Punti 24,90
PULITO FISSO SRL	Euro 185.000,00	Punti 23,33
S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	Euro 143.898,50	Punti 30,00

Al fine di procedere al caricamento sulla piattaforma "Net4market" dei punteggi sopra riportati e di procedere alla definizione della graduatoria finale, la Commissione è convocata per una successiva seduta da tenersi il giorno 03 novembre alle ore 11:00 presso la sede dell'Ente.

Il presente verbale, letto e sottoscritto da tutti i Componenti, viene trasmesso al RUP a cura del Presidente della Commissione.

I lavori della Commissione terminano alle ore 17:30.

Roma, 30 ottobre 2026

(Massimo Muzzin)	(Mara Marcodoppido)	(Alessia Troiani)

ENPAP
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA PER GLI PSICOLOGI

PROCEDURA DI SELEZIONE AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A SEDE DELL'ENPAP - CIG BC70F0DED4

VERBALE DEL 3 NOVEMBRE 2026 (N.5)
DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE

In data 03 novembre 2026, alle ore 11:00, presso la sede dell'ENPAP in Roma, Via Cesare Beccaria n. 94/96, si riunisce la Commissione per l'apertura delle offerte tecniche pervenute relativamente alla procedura di selezione - di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 75/2026 del 17 luglio 2026 - per l'affidamento del servizio di pulizia dell'immobile adibito a sede dell'Enpap, così come costituita con Deliberazione Presidenziale n. 52/26 del 13 ottobre 2026.

Sono presenti:

- Massimo Muzzin, Presidente;
- Mara Marcodoppido, Componente-Segretario;
- Alessia Troiani, Componente.

La Commissione accede alla piattaforma telematica "Net4market" mediante SPID del Presidente e procede all'inserimento sul portale "Net4Market" - sezione "valutazioni quantitative" - del punteggio dell'offerta economica per ciascun concorrente.

Alla luce dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'offerta economica, la Commissione scarica dal portale la graduatoria provvisoria che risulta essere la seguente:

Graduatoria	*Denominazione concorrente*	*Punteggio offerta tecnica*	*Punteggio offerta economica*	*Punteggio complessivo*
1	FARE SOCIETA' COOPERATIVA	53,33	28,40	81,73
2	PARENTE SERVICE SRL	49,99	29,97	79,96
3	CENTRO MANUTENZIONI APPALTI SRL	52,33	26,56	78,89
4	COFAR SRL	51,67	26,35	78,02
5	MIPLAE SRL	52,00	25,57	77,57
6	LA CANDIDA SRL	51,34	24,81	76,15
7	KEPLERO SRL	52,33	22,03	74,36

ENPAP

8	PULINET SERVIZI SRL	48,67	24,90	73,57
9	GLOBAL SERVIZI SRL	43,33	29,96	73,29
10	S.G.M. SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	40,67	30	70,67
11	PULITO FISSO SRL	36,67	23,33	60,00

La Commissione si determina per la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico FARE Società Cooperativa che ha conseguito il punteggio complessivo più elevato, dato dalla somma del punteggio tecnico e del punteggio economico.

Il presente verbale, letto e sottoscritto da tutti i Componenti, viene trasmesso al RUP a cura del Presidente della Commissione.

I lavori della Commissione terminano alle ore 13:20.

Roma, 03 novembre 2026

.....	.....	.....
(Massimo Muzzin)	(Mara Marcodoppido)	(Alessia Troiani)